

EXTRAIT DU REGISTRE

DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DE LA COMMUNE DE CHAMPAGNAC

Nombre de Membres:

En exercice: 14

Présents : 9

Votants : 10

Date de la convocation

10/07/2019

Date d'affichage

07/08/2019

Séance du 17 juillet 2019

L'an deux mil dix-neuf

et le dix-sept juillet

à 20 heures 30, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Mr RODE Michel, maire

Présents : Mmes Mrs RODE Michel, BLIN Gérard, ANDRÉ Pascal, JOLY Marie-Eve, PUBLIE Laurent, MENENTAUD Sébastien, CHAGNIOT Hervé, RAVON Francis, RENOU Corinne

Absente excusée : Mme THÉRY Magali ayant donné procuration à Mme JOLY Marie-Eve

Absents: Mrs PELLETAN Rodolphe, BONNEAU Frédéric, CLÉMENT Jean-Marie, POULLY Thierry,

Secrétaire : Mme JOLY Marie-Eve

Objet : Débat sur le PADD suite aux modifications apportées

Monsieur le Maire rappelle la délibération du Conseil Municipal de CHAMPAGNAC en date du 29 septembre 2011 prescrivant l'élaboration du PLU et celle du 13 novembre 2014 relative au débat sur le PADD suite à l'apport de modifications.

Suite à l'évolution du contexte communal, il apparaît nécessaire de modifier le PADD. Il ne s'agit pas d'une refonte générale du projet mais d'une adaptation afin de promouvoir un projet plus en adéquation avec l'évolution de ces dernières années et le principe d'économie des sols.

Ainsi, l'objectif de développement démographique a été revu à la baisse ainsi que l'enveloppe à ouvrir à l'urbanisation pour atteindre cet objectif.

Considérant que le PADD du futur PLU se décline en 3 orientations générales d'aménagement et d'urbanisme développées dans le document présenté au débat, à savoir :

- Orientation N° 1 : Rester une commune rurale vivante, en étant économe des sols et en développant le bourg, les villages proches du bourg et en contenant l'évolution urbaine des autres villages
- Orientation N° 2 : Préserver l'activité agricole et le tissu économique local,
- Orientation N° 3 : Préserver et mettre en valeur l'environnement, le patrimoine bâti et paysager.

Considérant que les orientations générales du PADD du projet de PLU listées ci-dessus ont été présentées et développées ce jour au Conseil Municipal,

Après en avoir débattu, le Conseil Municipal à l'unanimité,

PREND ACTE de la tenue de ce jour, au sein du Conseil Municipal, du débat portant sur les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) du projet de PLU, ainsi que le prévoit l'article L 123-9 du Code de l'Urbanisme,

DIT que la présente délibération sera affichée pendant un mois en Mairie.

Pour extrait conforme
Le Maire



RODE Michel