

EXTRAIT DU REGISTRE

DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DE LA COMMUNE DE CHAMPAGNAC

REÇU LE

- 7 FEV. 2014

Sous-Préfecture de JONZAC

Nombre de Membres:

En exercice: 10

Présents : 10

Votants : 10

Séance du 28 janvier 2014

L'an deux mil quatorze

et le vingt-huit janvier

à 20 heures 30, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement, convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Mr BLIN Gérard, Maire.

Date de la convocation

22/01/2014

Date d'affichage

04/02/2014

Présents : Mmes Mrs BLIN Gérard, RODE Michel, PELLETAN Rodolphe, TANGUIDE Laurent, PUBLIE Laurent, DUREAU François, MOLLÉ Anne, GAUTIER Marie-Josèphe, CLÉMENT Jean-Marie, CHÉRAT Rose-Marie

Secrétaire : Mr PELLETAN Rodolphe

Objet : Débat sur le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD)

Monsieur le Maire rappelle la délibération du Conseil Municipal de CHAMPAGNAC en date du 29 septembre 2011 prescrivant l'élaboration du PLU.

Il expose que le Projet d'Aménagement et de développement Durable (PADD) est un document au caractère obligatoire composant le Plan Local d'Urbanisme (PLU) instauré par la loi de Solidarité et de Renouvellement Urbain du 13 décembre 2000 modifiée par la loi Urbanisme et habitat du 2 juillet 2003. Son contenu est défini à l'article L123-1 du code de l'urbanisme et il doit faire l'objet d'un débat au sein du conseil municipal deux mois au moins avant l'examen du projet de PLU suivant les articles L123-9 et L123-18 du Code de l'Urbanisme.

Il précise que le PADD du PLU de la commune de CHAMPAGNAC permet de définir les objectifs essentiels en matière de développement du territoire à l'horizon 2023. Il exprime les volontés et les ambitions de la collectivité dans le respect des grands principes énoncés aux articles L110 et L121-1 du Code de l'Urbanisme.

Considérant le projet de PADD et la réunion du 13 décembre 2013 qui a permis de présenter le PADD aux personnes publiques associées,

Considérant que le PADD du futur PLU se décline en 3 orientations générales d'aménagement et d'urbanisme développées dans le document présenté au débat, à savoir :

- Orientation N° 1 : Rester une commune rurale vivante,
- Orientation N° 2 : Préserver l'activité agricole et le tissu économique local,
- Orientation N° 3 : Préserver et mettre en valeur l'environnement, le patrimoine bâti et paysager.

Considérant que les orientations générales du PADD du projet de PLU listées ci-dessus ont été présentées et développée ce jour au Conseil Municipal,

Après en avoir débattu, le Conseil Municipal à l'unanimité, après avoir voté à bulletin secret
PREND ACTE de la tenue de ce jour, au sein du Conseil Municipal, du débat portant sur les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) du projet de PLU, ainsi que le prévoit l'article L 123-9 du Code de l'Urbanisme,

DIT que la présente délibération sera affichée pendant un mois en Mairie.



Pour extrait conforme
Le Maire



BLIN Gérard